

DETTA INGÅR I TJÄNSTEN

Flyttstädning

Fullständig specifikation av dödsbostädning och flyttstädning

VERSION 1.0 • GÄLLER FRÅN 2026-09-01

Nedan följer en fullständig specifikation av vad som ingår när Dödsboproffsen utför din dödsbostädning eller flyttstädning. Städningen utförs enligt branschens standard för godkänd flyttstäd, så att bostaden är redo för besiktning och överlämning. Har du frågor om något moment är du varmt välkommen att kontakta oss.

VID DÖDSBOSTÄDNING

Bostaden ska vara tömd och tillgänglig när städningen påbörjas, med el, vatten och belysning påslagna. Sköter vi även tömningen ingår detta i vårt uppdrag och du behöver inte göra något.

Upptäcks mögel, skadedjur, fukt, sanitär olägenhet eller annan förorening som kräver särskild hantering avbryter vi arbetet och kontaktar dig med besked om åtgärd och kostnad innan vi fortsätter. Sådan sanering offereras separat.

Blir städningen inte godkänd vid besiktning eller överlämning åtgärdar vi bristerna kostnadsfritt, förutsatt att du meddelar oss inom 3 dygn och att bostaden inte använts eller möblerats i mellantiden.

ALLA VANLIGA BOSTADSRUM

- | | |
|---|---|
| ✓ Synligt damm på väggar och i tak tas bort | ✓ Snickerier våttorkas med rengöringsmedel |
| ✓ Utrymmen mellan vägg och element dammtorkas om möjligt | ✓ Garderober och inredning våttorkas in- och utvändigt |
| ✓ Fönster tvättas in- och utvändigt på båda sidor av samtliga fönsterglas | ✓ Golv våttorkas med rengöringsmedel |
| ✓ Fönsterbågar våttorkas med rengöringsmedel | ✓ Golvlistor och trösklar våttorkas med rengöringsmedel |

KÖK

- | | |
|---|---|
| ✓ Målade väggar avfläckas* | ✓ Fönster tvättas in- och utvändigt på båda sidor av samtliga fönsterglas |
| ✓ Målade tak avfläckas* | ✓ Fönsterbågar våttorkas med rengöringsmedel |
| ✓ Kaklade ytor rengörs | ✓ Snickerier våttorkas med rengöringsmedel |
| ✓ Utrymmen mellan vägg och element rengörs om möjligt | ✓ Bänkskivor rengörs med rengöringsmedel |

- ✓ Skärbrädor rengörs på över- och undersida
- ✓ Skafferi våttorkas på ut- och insida
- ✓ Alla köksskåp våttorkas på ut- och insida
- ✓ Ytan ovanpå väggskåpen våttorkas
- ✓ Golv våttorkas med rengöringsmedel
- ✓ Golvlister och trösklar våttorkas med rengöringsmedel
- ✓ Spisen rengörs ut- och invändigt**
- ✓ Ugnsplåtar och galler rengörs**
- ✓ Golv- och väggytor bakom spisen rengörs på alla sidor

- ✓ Lampskrämar och kupor nedmonteras och rengörs
- ✓ Köksfläkt rengörs in- och utvändigt
- ✓ Luftventiler och galler rengörs
- ✓ Kyl, sval och frys rengörs in- och utvändigt
- ✓ Utrymmen bakom och under kyl och frys rengörs***
- ✓ Skåp över kyl och frys rengörs in- och utvändigt
- ✓ Diskhon rengörs
- ✓ Avloppsventiler och lösa avloppsgaller rengörs

BADRUM & WC

- ✓ Badrumsskåp rengörs in- och utvändigt
- ✓ Speglar putsas
- ✓ Badkar och dusch rengörs och avtorkas vid behov
- ✓ Golvet under badkar och duschkabin våttorkas
- ✓ Toalettstol och lock rengörs på in- och utsida
- ✓ Handfat rengörs på in- och utsida

- ✓ Avloppsgaller rensas och rengörs
- ✓ Golvbrunnar rensas
- ✓ Kaklade ytor rengörs
- ✓ Målade väggar våttorkas eller dammtorkas*
- ✓ Målade tak våttorkas eller dammtorkas*

GROVKÖK & TVÄTTSTUGA

- ✓ Tvättmaskin rengörs in- och utvändigt, filter rensas
- ✓ Torktumlare rengörs in- och utvändigt, filter rensas
- ✓ Torkskåp rengörs in- och utvändigt, filter rensas
- ✓ Avloppsgaller rensas och rengörs

- ✓ Golvbrunnar rengörs
- ✓ Luftventiler och galler rengörs
- ✓ Förvaringsutrymmen våttorkas med rengöringsmedel

ÖVRIGA UTRYMMEN

- ✓ Rengörs noggrant på motsvarande sätt som ovan

BRA ATT VETA

* Rengöring av väggar och tak i kök och badrum anpassas efter vilken typ av färg de är målade med, för att undvika skador. En förutsättning för att ytorna ska kunna våttorkas utan att förstöras är att färgen är fukttålig och har ett glanstal över 10.

** Alltför hårt nedsmutsade plåtar och galler går inte alltid att få helt rena. Detsamma gäller ugn och spisplattor med inbränd smuts.

*** Om säljare och köpare kommit överens om att det ska städas bakom kyl och frys ska dessa vara framdragna när städningen påbörjas. Är de inte utdragna rengörs golvet under kyl och frys i möjligaste mån genom att gallret längst ner lossas så att man kommer åt golvytan under. Att städaren inte drar ut kyl och frys beror på att golv och tak lätt repas när de dras ut. Frysen ska vara avfrostad när städningen påbörjas, eftersom den annars tar lång tid att smälta.

Krokar efter tavlor samt dekalер och liknande tas generellt inte bort i en flyttstädning, då risken är stor att väggen skadas. Sådant som beror på slitage och ålder åtgärdas inte i en flyttstädning.

Har du frågor inför städningen?

Vi går gärna igenom vad som gäller för just den bostaden – hör av dig så hjälper vi dig hela vägen fram till en godkänd överlämning.

08-502 778 30

info@dodsboproffsen.se · dodsboproffsen.se